



PROVINCIA DI RIETI

III SETTORE - SERVIZI TECNICI - EDILIZIA SCOLASTICA

AVVISO PUBBLICO.

RIAPERTURA TERMINI.

(CALCOLO ANALITICO DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI A NORMA DEL
D.M. 17/06/2016).

DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO
PROFESSIONALE RELATIVO A SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA.

L’Amministrazione Provinciale di Rieti, con sede in Via Salaria n. 3 – 02100 Rieti

RENDE NOTO

che intende affidare ad operatori economici le prestazioni professionali relative ai servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente ai seguenti interventi:

- a. POLO DIDATTICO PASSO CORESE – FARA IN SABINA: ristrutturazione e riattamento normativo sismico e antincendio per €. 813.593,60
- b. I.T.I. ALDO MORO: manutenzione straordinaria per €. 1.175.258,26

opere finanziate dal MIUR con Decreto del 08 agosto 2017.

Per tale motivo con il presente Avviso avvia una manifestazione di interesse, per successiva procedura da espletarsi ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 per individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, rotazione, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici interessati, se in possesso dei requisiti richiesti, all’eventuale partecipazione alla procedura negoziata che sarà espletata.

Con il presente Avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale o paraconcorsuale, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, ma si opera una indagine di mercato puramente conoscitiva. La manifestazione di interesse degli operatori economici ha l’unico scopo di comunicare alla Provincia di Rieti la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta per le prestazioni professionali in argomento.

Con il presente Avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

La Provincia di Rieti si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare e/o annullare, a proprio insindacabile giudizio, la procedura relativa alla presente manifestazione di interesse, in qualunque



momento e quale che sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

Provincia di Rieti – Via Salaria n. 3, 02100 Rieti – C.F. e P. IVA 00114510571 ;

Settore III – Servizi tecnici – Edilizia Scolastica.

Responsabile del Procedimento: Ing. Sandro Orlando – Tel. 0746/286376- email: s.orlando@provincia.rieti.it - PEC: sandro.orlando.provinciarieti@pec.it .

2. OGGETTO DELL'APPALTO.

La presente manifestazione di interesse ha per oggetto l'esecuzione delle seguenti prestazioni professionali relative alle sottoelencate opere:

☞ POLO DIDATTICO PASSO CORESE – FARA IN SABINA: ristrutturazione e riattamento normativo sismico e antincendio - progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

☞ I.T.I. ALDO MORO: manutenzione straordinaria - progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

3. IMPORTO DEI SERVIZI.

3.1 Ai fini della determinazione delle modalità di affidamento si riportano di seguito gli importi dei servizi calcolati ai sensi del D.M. 17.06.2016:

- a. POLO DIDATTICO PASSO CORESE – FARA IN SABINA: ristrutturazione e riattamento normativo sismico e antincendio - importo delle prestazioni professionali a base di gara €. 94.990,00 oltre oneri previdenziali ed IVA
- b. I.T.I. ALDO MORO: manutenzione straordinaria - importo delle prestazioni professionali a base di gara €. 123.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA.

3.2 Considerato che il finanziamento avente ad oggetto il Polo Didattico Passo Corese – Fara in Sabina riguarda entrambi gli edifici scolastici (Istituto Aldo Moro e Istituto Lorenzo Rocci) e che gli stessi insistono nella medesima area.

Verificato che:

- la sovrapposizione di lavorazioni nella stessa area e nello stesso stabile (Ist. A. Moro) tra due imprese diverse determinerebbe il necessario fermo lavori da parte di una delle imprese esecutrici,



III SETTORE - SERVIZI TECNICI - EDILIZIA SCOLASTICA

manifestandosi intralcio tra le due lavorazioni con particolare riferimento alle parti di comune intervento;

- tale ipotesi di lavorazione comune di due imprese con appalti diversi sullo stesso stabile comporterebbe grave rischio di manifestazione di ipotesi di danno da parte dell'impresa danneggiata nei confronti dell'Amministrazione con presentazione di riserve scritte al fine del riconoscimento degli stessi;
- la presenza di due imprese impedirebbe la esecuzione delle attività didattiche trattandosi di interventi pur se separati da eseguire sullo stesso stabile su parti anche comuni e comunque estese a tutto lo stabile;
- la realizzazione separata dei due appalti da parte di imprese diverse e non in maniera unitaria determinerebbe incompatibilità e intralcio durante le lavorazioni determinando problematiche in materia di sicurezza (legata alla esecuzione in contemporanea sulle stesse parti d'opera e degli impianti) e la impossibilità di attività di cantiere contemporanea in sede di esecuzione di alcune categorie di opere con il necessario fermo di uno dei due lavori in appalto;
- l'accorpamento delle due opere garantirebbe l'unitarietà degli interventi da parte di una sola impresa con la conseguente possibilità di programmazione degli interventi all'interno degli stabili;
- pertanto, al fine di prevenire ipotesi di danno come sopra evidenziati nei confronti dell'Amministrazione Provinciale e procedere nel contempo con una razionale esecuzione degli interventi, si rende necessario disporre l'accorpamento degli interventi con unico appalto sia per l'affidamento dei servizi tecnici sia per l'affidamento dei lavori, procedendo così con una progettazione e realizzazione unificate per i due interventi, mantenendo comunque la contabilità separata al fine di una corretta rendicontazione;

Per quanto sopra esposto sarà onere dell'operatore economico affidatario dei servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i due interventi:

- a. POLO DIDATTICO PASSO CORESE – FARA IN SABINA
- b. I.T.I. ALDO MORO

per un importo complessivo delle prestazioni professionali a base di gara pari ad €. 217.990,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, redigere, oltre alle due progettazioni separate, gli elaborati tecnico-economici unitari necessari per l'affidamento dei lavori ad una unica impresa.

4. REQUISITI DI CANDIDATURA.



III SETTORE - SERVIZI TECNICI - EDILIZIA SCOLASTICA

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento dei servizi oggetto del presente Avviso attinenti l'architettura e l'ingegneria i soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016, che non incorrano nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Le società di ingegneria e le società di professionisti di cui alle lettere a) e b) dell'art. 46 devono possedere i requisiti di cui agli artt. 3 e 2 del DECRETO 2 dicembre 2016, n. 263 del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI -.

I concorrenti possono partecipare singolarmente o congiuntamente in raggruppamenti.

E' fatto divieto ai concorrenti partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

4.1 Requisiti di idoneità professionale

Laurea quinquennale o specialistica in ingegneria e/o architettura in capo al soggetto/i individuato/i come esecutore/i dell'incarico ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D. lgs 50/2016 ed abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo albo professionale.

Se società o consorzi iscrizione alla CCIAA da cui risulti l'esercizio dell'attività oggetto del presente affidamento.

5. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE.

La presente procedura costituisce una indagine preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito a procedura negoziata ai sensi e per gli effetti delle disposizioni dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio.

5.1 Modalità di presentazione delle candidature

Gli operatori economici interessati, singoli od associati, dovranno inviare, secondo le modalità di seguito specificate, la seguente documentazione:

- a. Manifestazione di interesse alla presente procedura e dichiarazione del possesso dei requisiti, redatta secondo il modello fac-simile "A", con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore;
- b. Dichiarazione per i raggruppamenti redatta secondo il modello fac-simile "B";
- c. Curriculum professionale di ogni partecipante riportante l'elenco delle prestazioni effettuate in favore di Pubbliche Amministrazioni negli ultimi 10 anni.

La documentazione dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo della Provincia di Rieti, sito in Via Salaria n. 3 - 02100 Rieti a mezzo di raccomandata del servizio postale, corriere o consegnata a mano entro il termine perentorio del **09/07/2018 2018 alle ore 12:00** .

Il plico di invio dovrà riportare la seguente dicitura: **"Manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità,**



coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi ai lavori di “POLO DIDATTICO PASSO CORESE – FARA IN SABINA” e “I.T.I. ALDO MORO””.

Nel caso di associazioni professionali, le comunicazioni/dichiarazioni conformi al fac-simile “A” dovranno essere rese da ciascun professionista associato; nel caso di società di ingegneria/consorzi, dovranno essere rese dai legali rappresentanti e direttori tecnici degli stessi; nel caso di raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi, dai legali rappresentanti e direttori tecnici di ciascun soggetto componente il raggruppamento. Nel caso di costituendi raggruppamenti, dovrà essere indicato il soggetto capogruppo al quale verrà conferito mandato irrevocabile con rappresentanza.

L’Ente potrà richiedere chiarimenti/integrazioni in ordine alla documentazione ricevuta. Non saranno ammesse candidature laddove le stesse e allegata documentazione non risultino debitamente sottoscritte e corredate da copia di un documento di identità del soggetto sottoscrittore.

6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E MODALITA’ DI AFFIDAMENTO DELL’INCARICO.

L’elenco delle manifestazioni di interesse pervenute verrà utilizzato per l’espletamento della procedura di affidamento del servizio oggetto del presente Avviso, nel rispetto dei principi di economicità, trasparenza, rotazione, concorrenza, parità di trattamento e non discriminazione, proporzionalità ed adeguatezza considerati anche il valore, la rilevanza e l’interesse dell’affidamento.

Nella procedura negoziata per l’affidamento del servizio l’Amministrazione provinciale provvederà ad invitare gli operatori economici nel numero indicato nella determina a contrarre nel rispetto dell’art. 36 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti necessari allo specifico affidamento, tra quelli che hanno manifestato interesse alla procedura. L’Amministrazione selezionerà in modo non discriminatorio gli operatori da invitare, garantendo il rispetto del principio di rotazione degli inviti, al fine di favorire la equa distribuzione delle opportunità di aggiudicazione tra gli operatori potenzialmente idonei.

La manifestazione di interesse, pertanto, non comporta assolutamente l’automatica garanzia di invito alla gara per cui è stata formulata. L’aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

7. TRATTAMENTO DATI PERSONALI.

I saranno trattati ai sensi dell’art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell’ambito del presente procedimento.

8. PUBBLICAZIONE AVVIO.



9. AVVERTENZE E ULTERIORI INFORMAZIONI.

I motivi di non ammissione alla selezione successiva alla presente indagine di mercato sono i seguenti:

- a. istanze pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio indicato all'art. 5.1;
- b. istanza non sottoscritte e non complete della documentazione indicata all'art. 5.1;
- c. mancanza delle dichiarazioni riportate nel fac-simile mod. "A".

Il presente Avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione delle procedure di affidamento.

Il RUP

ing. Sandro Orlando